



Rif.: 61103708

€ 69.000

Casa indipendente in vendita

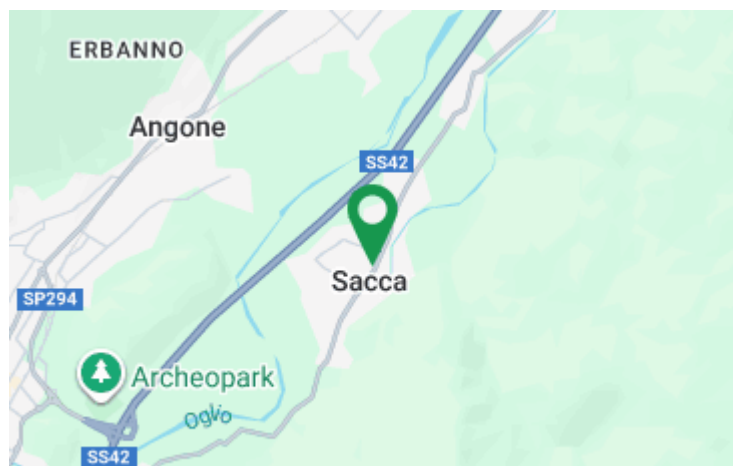
Esine, Via Casa Bianca - Sacca

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: G

In località Sacca di Esine, in contesto tranquillo ma comodo ai principali servizi, proponiamo in vendita una soluzione immobiliare indipendente, composta da due piccole strutture con corte comune e tre posti auto privati. L'immobile, completamente da ristrutturare, rappresenta un'ottima opportunità per investitori alla ricerca di un progetto di valorizzazione. Le due unità, pur distinte, condividono spazi esterni come il portico e l'ampio terrazzo, offrendo così la possibilità di creare un piccolo complesso residenziale o due appartamenti da mettere a reddito. La prima unità si sviluppa al piano terra ed è attualmente configurata come bilocale, con solaio sovrastante che può essere recuperato o integrato nel progetto di ristrutturazione. La seconda unità, situata al piano primo, è un trilocale con solaio e dispone, al piano terra, di vari ambienti accessori: cantina, dispensa, locale sgombero e lavanderia. Le caratteristiche dell'immobile e la disposizione degli spazi si prestano perfettamente alla realizzazione di più unità abitative, ideali per affitti residenziali, oppure per la creazione di una soluzione bifamiliare con spazi indipendenti. La presenza dei tre pos [...]

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

