



Rif.: 61100938

€ 69.000

Trilocale in vendita

Darfo Boario Terme, Via Gabriele D'annunzio - Boario Terme

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 77 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 450
Bagni:	1



Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 244.50 kW h/m² anno

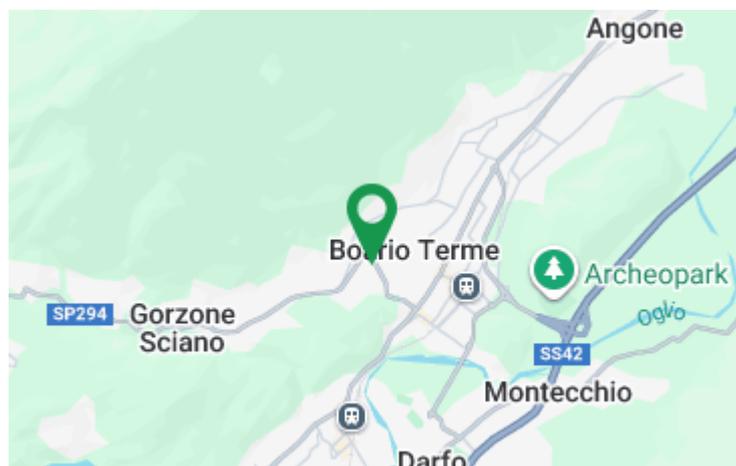
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

OTTIMO INVESTIMENTO A BOARIO - GIA' LOCATO A Boario Alta, in una zona tranquilla ma ben servita e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento trilocale situato al piano terra di un condominio curato e ben mantenuto. L'abitazione si presenta in buone condizioni e viene venduta parzialmente arredata, offrendo una soluzione pronta all'uso o ideale come investimento a reddito. L'ingresso apre su una zona giorno open-space, che unisce il soggiorno con l'angolo cottura in un ambiente funzionale. La zona notte è composta da due camere da letto - una matrimoniale ed una doppia - ben distribuite e adatte sia a famiglie che a coppie. Il bagno è finestrato e dotato di box doccia. L'appartamento è attualmente locato con regolare contratto e garantisce una rendita mensile di 650 euro, rappresentando quindi una soluzione ideale per chi cerca un immobile da mettere a reddito senza dover affrontare lunghi periodi di ricerca dell'inquilino. La proprietà gode di un comodo accesso a tutti i servizi della zona, rendendola perfetta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

