



Rif.: 61098969

**€ 150.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Cividate Camuno, Via Cortiglione

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del centro storico di Cividate Camuno, proponiamo una proprietà unica composta da due abitazioni semindipendenti, ideali per chi cerca una soluzione abitativa versatile e ricca di potenzialità. La prima casa, da ristrutturare completamente, pronta ad accogliere qualsiasi progetto di rinnovamento e personalizzazione, perfetta per chi desidera realizzare una dimora su misura. La seconda abitazione, invece, abitabile e ristrutturata nei primi anni '80, offre spazi ampi e ben distribuiti. Al suo interno si trovano quattro camere da letto, che garantiscono comodità e privacy, e tre bagni, per soddisfare le esigenze di tutta la famiglia. Il soggiorno e la cucina sono separati, creando ambienti distinti per il relax e la convivialità. Due terrazzi abitabili, spaziosi e soleggiati sono collegati anche alla prima abitazione, offrendo la possibilità di unire gli spazi esterni o sfruttarli come zone di svago. Completano la proprietà un'ampia cantina, utilizzabile anche come posto macchina coperto, e un grande solaio sfruttabile come deposito o per future modifiche. Questa proprietà rappresenta una rara

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

