



Rif.: 61060171

**€ 189.000**

## Trilocale in vendita

Esine, Via Valar

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 12474.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.68 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Trilocale in vendita nella zona più prestigiosa di Esine. L'appartamento offre una distribuzione degli spazi ben studiata, con una sala ampia e una cucina separata, entrambe dotate di balcone privato, ideali per momenti di relax e convivialità. Le due camere da letto garantiscono comfort e privacy, mentre il bagno è dotato sia di vasca che di doccia, per soddisfare ogni esigenza. Un pratico ripostiglio è stato adibito a lavanderia, ottimizzando ulteriormente gli spazi. Completa la proprietà un box

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

