



Rif.: 61053571

**€ 32.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Paspardo, Via Casanuova

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **F**

EP globale non rinnovabile: 290.27 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 697.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore del comune di Paspardo, proponiamo in vendita una casa semindipendente, ideale per chi cerca un'abitazione accogliente e funzionale. Distribuita su più livelli, questa proprietà offre un trilocale ben organizzato. Al piano terra, la sala cucina si apre su un'accogliente area living con camino, perfetta per momenti di relax. Le due camere da letto, situate ai piani superiori, garantiscono privacy e comfort. La casa dispone di due bagni, uno dei quali si trova sull'ampio terrazzo, ideale per godere di momenti all'aperto. Completano la proprietà una cantina e una corteo privata, che offre una

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

