



Rif.: 60896919

**€ 109.000****Bilocale in vendita**

Niardo, Via Crist - Crist

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 50
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 220,04 kW h/m<sup>2</sup> anno

NIARDO In contesto di poche unità abitative presentiamo appartamento bilocale di recente ristrutturazione posto al primo piano. All'ingresso troviamo la sala da pranzo con cucinotto separata ed accesso alla grande terrazza abitabile. Proseguendo per il piccolo disimpegno raggiungiamo la camera matrimoniale e il bagno finestrato dotato sia doccia che di vasca idromassaggio. Scendendo dalla scala a chiocciola è presente un'ulteriore stanza, al momento adibita a camera da letto, con bagno annesso finestrato completo di doccia. Di proprietà un box auto singolo con basculante elettrica e un giardino di circa 50 mq. L'immobile è infine provvisto di predisposizione impianto climatizzazione sia

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

