



Rif.: 61140457

€ 325.000

Quadrilocale in vendita

Maclodio, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 175 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 5654.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TECNORETE TORBOLE CASAGLIANel comune di Maclodio, proponiamo in vendita un quadrilocale di nuova costruzione, sviluppato al piano primo con una superficie di 175 mq. Questa abitazione offre spazi ben distribuiti, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. Dalla scala coperta di proprietà accediamo alla prima terrazza che gira sui due lati dell'immobile. Dalla porta blindata accediamo al soggiorno, luminoso e con angolo cottura. Dal pratico disimpegno sulla destra dell'ingresso accediamo alla zona notte dove troviamo tre camere: una singola, una doppia e una matrimoniale con terrazzo. Completano il piano due servizi, entrambi finestrati. Completano l'immobile il box auto a piano terra ed il locale lavanderia. L'immobile rappresenta una soluzione abitativa interessante per chi desidera vivere in un contesto tranquillo, senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi. Costruito nel 2024, garantisce efficienza energetica e finiture moderne. 47STUDIO SRI Via Alcide De Gasperi, 1/A - Torbole Casaglia 333 1988353hc2

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

