



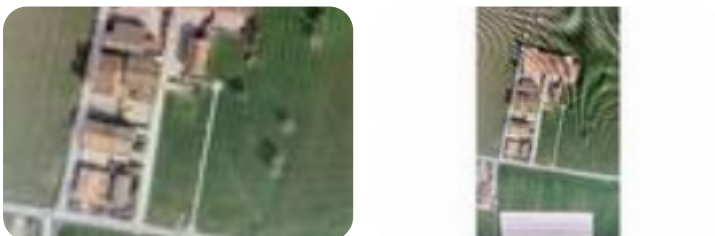
Rif.: 60791552

↓ € 69.000

€79.000 (-13%)

Ter. residenziale in vendita**Montichiari, Via Colombera Monti - Dugali Di Sotto**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.720 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

Disponibile terreno in Via Colombera Monti, ad un minuto dalla Cartiera Di Montichiari. SUPERFICIE CATASTALE 1720mq SUPERFICIE EDIFICABILE 860mq SUPERFICIE AREA PER PARCHEGGI PUBBLICI 860mq Per le destinazioni, gli indici e parametri edilizi valgono i disposti con 'SL' incrementabile del 20% per lotti saturi (ambiti residenziali consolidati a bassa densità) per i fabbricati e le pertinenze identificati con la lettera R. Indice Edificabilità Fondiaria (IF) = 0,45mq/mq SLP ammissibile = 860mq x 0,45mq/mq = 387,00mq Indice di permeabilità = 0,30mq/mq Sup. a verde drenante minima = 860,00mq x 0,30mq/mq = 258,00mq Altezza massima edificio = 10,50m NB. Sono stati utilizzati gli indici ed i parametri edilizi, le norme e l'estratto del PGT adottato dal Comune di Montichiari (BS).

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

