



Rif.: 61218855

€ 259.000

Villa a schiera in vendita

Castel Mella, Piazza San Siro

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 70
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 412.64 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

CASTEL MELLA: in tranquillo contesto residenziale proponiamo in vendita villa di testa per chi cerca indipendenza e comfort. L'ingresso indipendente accompagna all'abitazione attraverso un piacevole portico che si affaccia sul giardino privato disposto su tre lati, uno spazio ideale per momenti di relax all'aperto, cene in compagnia o per chi desidera un contesto riservato e accogliente per la propria famiglia. La zona giorno ospita un ampio soggiorno con cucina a vista, peretto per vivere la casa in un'atmosfera moderna e conviviale, oltre ad un comodo bagno di servizio. Tramite scala interna si accede a piano primo composto da due spaziose camere matrimoniali entrambe servite da una loggia abitabile, ideali per garantire comfort e privacy, oltre un bagno finestrato dotato di doccia e ad un pratico ripostiglio. Completano la soluzione a piano interrato una lavanderia e un box auto doppio, pensato per soddisfare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

