



Rif.: 61211938

**€ 359.000**

## Villa a schiera in vendita

Castel Mella, Piazza San Siro

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 156 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 237.66 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.98 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

CASTEL MELLA - Elegante villa di testa con giardino su tre lati, terrazzo e taverna. In tranquilla zona residenziale proponiamo una splendida villa di testa esclusiva, perfetta per chi desidera privacy, spazi generosi e comfort. Il giardino privato disposto su tre lati è ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax, cene in compagnia o per godersi le giornate primaverili ed estive. A piano terra l'ingresso si apre su un luminoso soggiorno e una cucina semi-separata abitabile, entrambi con accesso diretto all'esterno. Sullo stesso livello una camera doppia, una seconda stanza versatile ideale come studio o cameretta ed un bagno finestrato con doccia. Tramite scala interna si accede a piano primo composto da una camera matrimoniale con tetto a vista e sfogo sul terrazzo vivibile ideale per momenti di relax all'aperto, cabina armadio e secondo bagno dotato di vasca. Completano la proprietà a piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

