



Rif.: 61167102

**€ 112.000**

### Bilocale in vendita

Castel Mella, Piazza San Siro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 47 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F** ➔

EP globale non rinnovabile: 196.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

CASTEL MELLA: in piccolo contesto condominiale situato in pieno centro al paese proponiamo in vendita accogliente bilocale a piano primo. L'immobile è composto da un luminoso soggiorno con zona cottura, ideale per momenti di relax e convivialità, una camera matrimoniale che garantisce comfort e tranquillità e un bagno finestrato dotato di doccia che assicura praticità e funzionalità. Completano la proprietà un'ampia cantina a piano interrato utile per lo stoccaggio e un posto auto scoperto che offre comodità per il parcheggio.

L'appartamento presenta una predisposizione per aria condizionata.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

