

Affiliato: Studio Castel Mella Srl

Partita IVA: 03074590989 P.zza San Siro, 9 25030 Castel Mella (BS)

Email: bs2s9@tecnorete.it - Tel.: 0302551137















#### Rif.: 61132655

## € 125.000

#### Bilocale in vendita

#### Capriano Del Colle, Via Giuseppe Garibaldi

appartamenti Tipologia: Superficie: mq 55 ca. Locali: Sottotipologia: 2 locali € 500 **Spese Annue:** Bagni: Terrazzi: 1 Balconi: 1 Box: 1

Classe energetica: EP invernale del fabbricato: 🖭

EP estiva del fabbricato: (2)

CAPRIANO DEL COLLE: in tranquillo contesto residenziale proponiamo in vendita bilocale a piano terra con piccolo cortile esterno che offre uno spazio all'aperto per godere delle belle giornate ideale per chi cerca comfort e praticità. All'ingresso si viene accolti da un soggiorno con zona cottura perfetto per momenti di relax e convivialità. Tramite disimpegno si accede alla zona notte composta dalla camera matrimoniale con balcone che garantisce un ambiente accogliente e riservato e il bagno finestrato con doccia che aggiunge funzionalità e luminosità. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando comfort in ogni stagione.Completa la soluzione un ampio box auto doppio che rappresenta un valore aggiunto.Questa soluzione abitativa si distingue per la sua praticità ed è ideale per chi desidera viviere in un contesto tranquillo, a breve distanza dai principali servizi e dalla città.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri

## Punta qui il tuo smartphone

