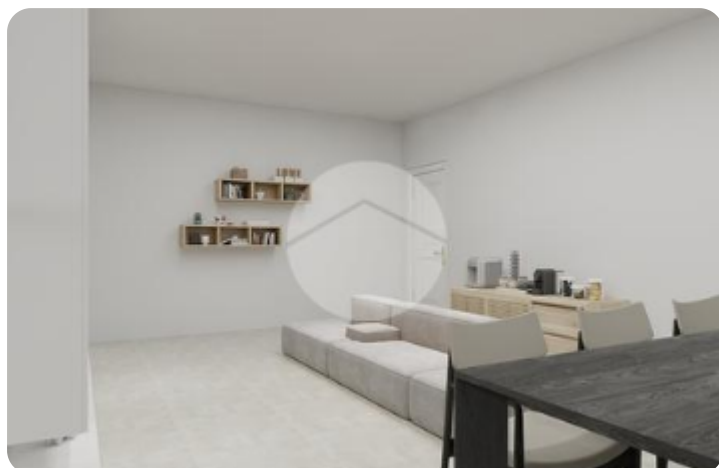




Rif.: 61076367

€ 368.000

Quadrilocale in vendita

Castel Mella, Via Santuario

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 138 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 10.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CASTEL MELLA: in nuovissimo contesto residenziale in corso di realizzazione proponiamo in vendita appartamento quadrilocale progettato per garantire comfort e sostenibilità. L'immobile è situato a piano primo di un elegante edificio moderno dotato di ascensore. La classe energetica A4, il sistema fotovoltaico e la pompa di calore assicurano un'elevata efficienza energetica. L'appartamento è composto da ampio soggiorno, cucina separata abitabile entrambi con sbocco sull'ampio loggiato ideali per momenti di relax all'aperto. Completano la soluzione un bagno finestrato, una camera da letto matrimoniale con secondo bagno finestrato padronale, una camera doppia, una seconda camera doppia con accesso diretto al balcone. A piano interrato box auto doppio. La posizione strategica permette un facile accesso a tutti i servizi essenziali e alle principali arterie stradali, come autostrade e tangenziali, rendendola una scelta ideale per chi cerca comodità e

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

