



Rif.: 60870365

€ 100.000**Rustico in vendita****Capriano Del Colle, Piazza Mazzini**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 345 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

CAPRIANO DEL COLLE: Scopri il fascino di questo ampio casale rustico su due livelli, situato nel cuore del paese e a pochi passi da tutti i servizi primari. Con una superficie commerciale di 345 m², questa proprietà offre infinite possibilità di personalizzazione. Il sottotetto da ristrutturare, insieme alla cantina, ai portici e ai solai, ti permetteranno di creare la casa dei tuoi sogni o due appartamenti distinti. Costruito nel 1967, il casale necessita di ristrutturazione, ma la sua struttura solida e il giardino privato offrono una base eccellente per un progetto residenziale unico. Con otto locali spaziosi e un bagno, avrai tutto lo spazio necessario per adattare l'immobile alle tue esigenze. Non perdere l'opportunità di trasformare questo gioiello nascosto in una dimora accogliente e moderna. Contattaci per maggiori dettagli e per organizzare una visita!

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

