



Rif.: 61256403

€ 80.000

Negozio in vendita

Mairano, Via Giuseppe Mazzini

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 280
Box:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un locale commerciale di circa 80 mq situato nel comune di Mairano, in Via Mazzini, in una posizione facilmente raggiungibile e ben visibile. L'immobile si presta a molteplici tipologie di attività commerciali, direzionali o di servizi, grazie alla razionale distribuzione degli spazi interni e alla presenza di tutti i principali impianti. L'immobile è così caratterizzato:- Altezza interna di 3 m- 2 ampie vetrine che garantiscono un'ottima visibilità e luminosità agli ambienti- Doppio ingresso, ideale per una gestione più funzionale degli spazi- 4 locali ben distribuiti, adatti ad essere utilizzati come uffici, studi professionali o ambienti operativi- 1 servizio igienico- Impianto di illuminazione di emergenza- Completo di impianti: illuminazione, impianto elettrico, riscaldamento e aria condizionata- Cantina di pertinenza e posto auto privato- Spese condominiali contenute, pari a circa € 280 annui Mairano è un comune della provincia di Brescia situato nella pianura bresciana, in posizione strategica tra la città e i principali collegamenti viari. Il paese offre un contesto tranquillo ma ben servito, con attività commerciali, servizi e una buona access [..]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

