



Rif.: 61232038

€ 1.800.000

Capannone in vendita

San Zeno Naviglio, Via Armando Diaz

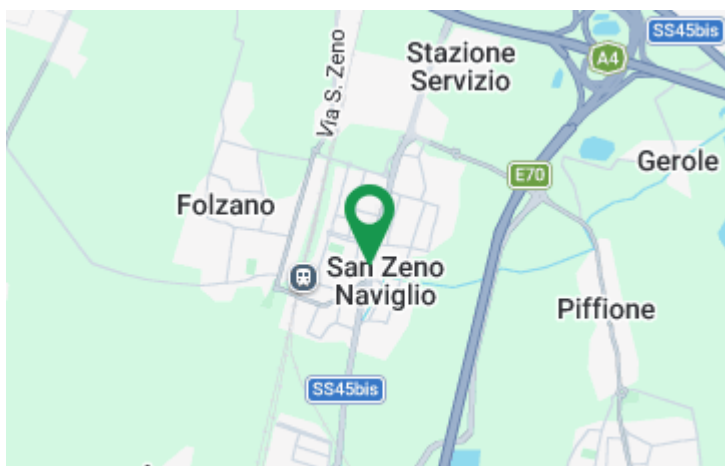
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.400 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita capannone industriale/artigianale dotato di area esterna ad uso esclusivo di circa 2500 mq, sito nel comune di San Zeno Naviglio, più precisamente in Via Armando Diaz. La collocazione e le peculiarità dell'immobile rendono la struttura ideale per l'insediamento di attività produttive, artigianali e logistiche. Caratteristiche principali:- Superficie capannone: 1.200 mq- Superficie zona uffici: 200 mq (sviluppati su due livelli e posta sul fronte del capannone)- Altezza interna: 5 m al colmo, 4,5 m sotto trave- Distribuzione interna: Pareti divisorie con portoni industriali interni, facilmente rimovibili per creare un unico grande ambiente- Portoni industriali: 5 portoni dislocati su tutta la lunghezza del capannone- 1 accesso carraio- Area esterna di 2500 mq adatta a manovra dei mezzi pesanti, stoccaggio esterno e parcheggi. L'intera proprietà è completamente recintata. La copertura verrà completamente rinnovata prima della consegna dell'immobile. La zona industriale e direzionale di San Zeno si trova a brevissima distanza, meno di un chilometro, dall'ingresso di Brescia Centro dell'autostrada A4 Milano - Venezia, e dall'accesso alla tangenziale Sud della ci [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

