



Rif.: 61218841

€ 550 / mese**Negozio in affitto****Bagnolo Mella, Via Chiodi**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione locale commerciale di circa 35 mq sito nel comune di Bagnolo Mella, più precisamente in Via Chiodi. L'immobile si presenta in ottime condizioni ed è composto da un ampio locale open space cablato, ideale per diverse tipologie di attività commerciali o professionali. Caratteristiche principali: - Altezza interna di 3 metri; - Doppio ingresso; - Due vetrine fronte strada con saracinesche manuali; - Servizio igienico; - Completo di impianti: illuminazione, elettrico, riscaldamento e aria condizionata; - Luci di emergenza; - Presenza di acqua calda sanitaria. Il locale è stato precedentemente adibito ad attività di parrucchiere, risultando quindi già predisposto per attività nel settore estetico e benessere, ma facilmente adattabile anche ad altri utilizzi commerciali o direzionali. LIBERO SUBITO. Il commercio bagnolese è molto attivo in quanto il paese è posizionato a metà strada tra la città di Brescia ed i grandi centri abitati della Bassa Bresciana di Leno e Manerbio. Questo particolare posizionamento ha conseguito alle attività del posto di garantirsi un buon flusso di clientela ed un interessante giro d'affari. Gli spazi disponibili variano dai classici n [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

