

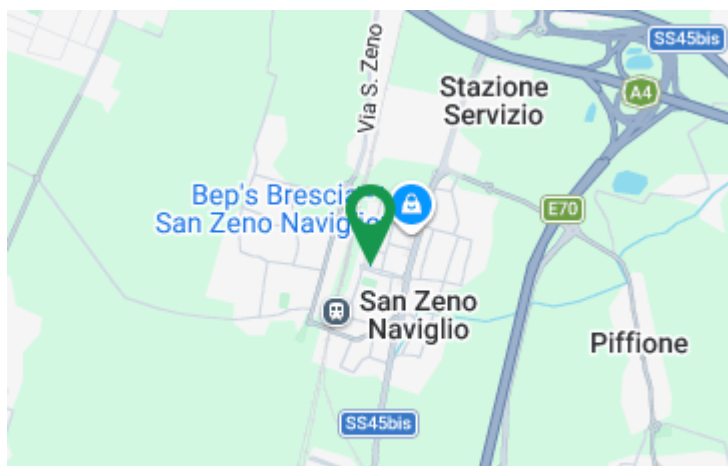
Rif.: 61207781

€ 550 / mese**Negozio in affitto****San Zeno Naviglio, Viale sandro pertini**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione locale commerciale di circa 50 mq sito nel comune di San Zeno Naviglio, più precisamente in Viale Sandro Pertini. L'immobile si presenta in ottime condizioni ed è così caratterizzato:- Altezza interna pari a 3 m, che garantisce una buona vivibilità degli spazi e un'ottima percezione di ampiezza- Presenza di due ampie vetrine fronte strada, che assicurano eccellente visibilità, luminosità naturale e forte impatto espositivo- Servizio igienico completo, dotato di finestra e antibagno- Immobile completo di tutti gli impianti: illuminazione già installata, impianto elettrico a norma, sistema di riscaldamento e aria condizionata, pronti all'uso- Assenza di spese condominiali- Presenza di un piccolo deposito/magazzino al piano interrato, ideale per stoccaggio merci, materiali o archivio- Numerosi parcheggi disponibili fronte immobile, che facilitano l'accesso sia alla clientela sia alle operazioni di carico/scarico. Si precisa inoltre che vi è la possibilità di acquistare separatamente i faretto, l'impianto di allarme e il sistema di videosorveglianza già presenti all'interno del locale, ma non inclusi nella locazione. Nella zona sono già presen [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

