



Rif.: 61176599

↓ € 4.200 / mese

€ 4.500 (-7%)

Capannone in affitto Poncarale, Via Enrico Fermi

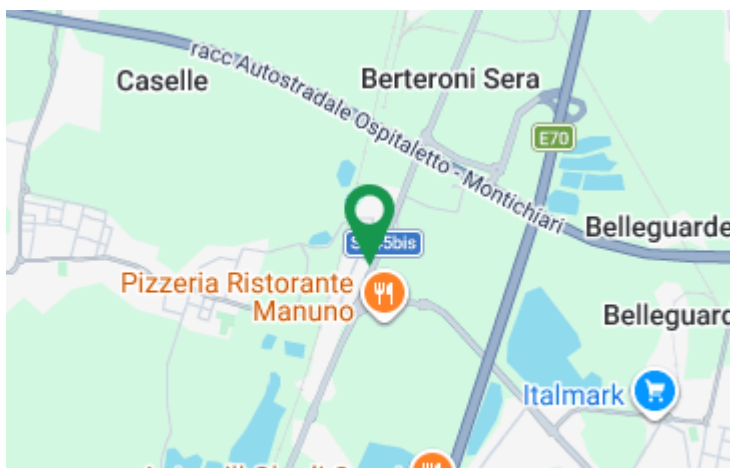
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.350 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione capannone di circa 1.350 mq al piano terra ad uso deposito sito nel comune di Poncarale, più precisamente in Via Enrico Fermi. Trattasi di un capannone open space ampio e funzionale, caratterizzato da un'altezza interna di 5 metri, ideale per diverse tipologie di attività. L'accesso è reso particolarmente agevole dalla presenza di due portoni con altezza di circa 4,5 metri, perfetti anche per mezzi di grandi dimensioni. L'immobile si trova all'interno di una proprietà completamente recintata, con ingresso tramite passo carraio, garantendo praticità e sicurezza. All'esterno è disponibile una vasta area di circa 1.300 mq, utilizzabile come spazio di manovra, parcheggio o area operativa. Il capannone è già dotato di impianto di illuminazione, impianto elettrico e impianto antincendio, comprensivo di sistema di rilevazione fumi con rilevatori installati all'interno dell'immobile. Sono inoltre presenti manichette antincendio esterne e finestre apribili sul tetto, che favoriscono l'aerazione naturale e contribuiscono alla sicurezza dell'ambiente. L'immobile è completato dalla presenza di un servizio igienico, risultando così subito pronto [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

