



Rif.: 61166168

€ 1.000 / mese

Negozi in affitto

Bagnolo Mella, Via A. Gramsci

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 400
Posti auto:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione locale commerciale di circa 80 mq al piano terra sito nel comune di Bagnolo Mella, più precisamente in Via A. Gramsci. L'immobile è completamente ristrutturato, attrezzato e pienamente operativo, con possibilità di subentro nel contratto di locazione, ideale per chi desidera avviare o trasferire la propria attività. Lo studio è già autorizzato per l'attività odontoiatrica ed è immediatamente utilizzabile, senza necessità di interventi strutturali o adeguamenti normativi. L'immobile, caratterizzato da un'altezza interna di 3 metri, offre ambienti ampi, luminosi e perfettamente organizzati. Gli spazi si sviluppano in 5 locali cablati, una reception accogliente, e due servizi igienici a norma di legge, separati per pazienti e personale, con spogliatoio annesso. La struttura è completa di tutti gli impianti – illuminazione, elettrico, riscaldamento e aria condizionata – garantendo comfort e funzionalità durante tutto l'anno. A completare la proprietà vi sono una piccola cantina e un posto auto privato coperto al piano interrato, elementi che aggiungono valore e praticità alla soluzione. Gli ambienti interni sono stati progettati per ottim [...]



Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

