



Rif.: 61146936

€ 1.000 / mese

Negozio in affitto

Azzano Mella, Via Scuole

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 850

Questo immobile è esente da classe energetica



Proponiamo in locazione locale commerciale di 160 mq sito nel comune di Azzano Mella, più precisamente in Via Scuole. L'immobile si distingue per un'altezza interna di 3 metri e ben sette vetrine, che garantiscono grande visibilità e luminosità agli ambienti. Al suo interno si trovano quattro locali cablati, dotati di doppio ingresso, ideali per diverse configurazioni operative o per accogliere più attività in un'unica soluzione. La presenza di due servizi igienici con ventilazione meccanica e spogliatoio annesso assicura comfort e funzionalità anche per il personale. L'immobile è già completo di luci di emergenza e dispone di tutti gli impianti principali: allarme, illuminazione, elettrico, riscaldamento e aria condizionata, per un utilizzo immediato e senza ulteriori interventi. Le spese condominiali contenute, pari a circa € 850 l'anno, contribuiscono a rendere questa soluzione ancora più interessante e conveniente. La soluzione si presta perfettamente ad attività che necessitano sia di un forte impatto visivo verso il pubblico sia di spazi operativi strutturati. Le numerose vetrine lo rendono ideale per showroom, studi professionali aperti al pubblico, agenzie [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

