



Rif.: 61143876

€ 820.000

Capannone in vendita

Lograto, Via Crocefisso

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.300 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita ampio capannone di recente costruzione con una superficie di 1300 mq, suddiviso in 3 zone, sito in Lograto più precisamente in Via Crocefisso. La soluzione proposta si articola in tre aree funzionali: un'ampia zona espositiva, un laboratorio attrezzato e un pratico deposito/magazzino. Tutti gli ambienti sono tra loro comunicanti e serviti da un impianto elettrico potenziato con blindosbarra. L'altezza massima del capannone è di 8,5 m, sottotrave 7,5 m. L'immobile è completo di ogni impianto necessario: il riscaldamento a pavimento copre un'estesa superficie di circa 800 mq, garantendo comfort uniforme. Sono presenti, inoltre, servizi igienici con spogliatoi dedicati, mentre l'accesso principale avviene tramite un solido portone industriale. La struttura include anche ulteriori 150 mq destinati agli uffici, dotati di impianti completi e servizi propri. All'esterno si trova un ampio piazzale comune, ideale sia come area parcheggio sia per le operazioni di carico e scarico. L'immobile si presta ad accogliere attività produttive leggere, laboratori artigianali, aziende di logistica e stoccaggio, showroom con annessa area operativa, piccole realtà ma [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

