



Rif.: 61141677

€ 1.000 / mese**Negozio in affitto****Bagnolo Mella, Via A. Gramsci**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione locale commerciale di 60 mq sito nel comune di Bagnolo Mella, più precisamente in Via Gramsci. La soluzione, precedentemente adibita a bar, si presta a diverse attività commerciali e di servizio grazie alla sua buona visibilità e alla presenza di uno spazio retrostante utilizzabile come magazzino o area tecnica. Le caratteristiche del locale lo rendono ideale non solo per un nuovo bar o caffetteria, ma anche per attività come piccola ristorazione veloce, negozi al dettaglio, servizi alla persona, uffici operativi o showroom che necessitano di uno spazio accogliente per il pubblico e di un comodo deposito di supporto. L'immobile è così caratterizzato: - Altezza 3m - 1 vetrina di 3 m - 3 locali - 2 servizi igienici - Completo di porta blindata e luci di emergenza - Completo di impianti: illuminazione, elettrico, riscaldamento ed aria condizionata - Annesso deposito magazzino di circa 30 mq LIBERO SUBITO! Il commercio bagnolese è molto attivo in quanto il paese è posizionato a metà strada tra la città di Brescia ed i grandi centri abitati della Bassa Bresciana di Leno e Manerbio. Questo particolare posizionamento ha conseguito alle attività del posto di garant [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

