



Rif.: 61139974

€ 90.000

Capannone in vendita

San Zeno Naviglio, Via Monsignor Andrea Romano

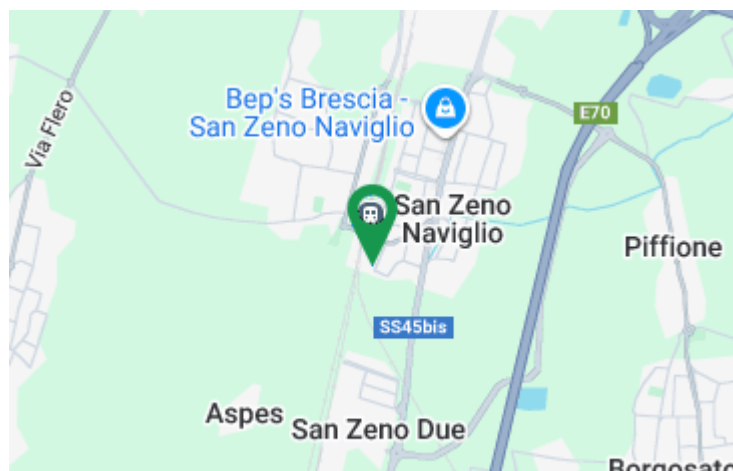
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita capannone ad uso laboratorio di 100 mq sito nel comune di San Zeno Naviglio, più precisamente in Via Monsignor Andrea Romano. La soluzione si presta a diverse tipologie di attività artigianali o produttive leggere, come lavorazioni meccaniche, falegnameria, officina, laboratorio di riparazioni, attività di assemblaggio, deposito con area operativa o piccola impresa di servizi tecnici. La disposizione degli spazi e l'accesso agevole consentono un utilizzo flessibile e funzionale. L'immobile è così caratterizzato:- Altezza 3 m- Sotto trave 2 m- Un'unica campata- 1 portone di 3x2m- 2 locali- 1 servizio igienico- Annessa zona uffici di circa 15 mq- Completo di impianti: allarme, videosorveglianza, illuminazione, elettrico, riscaldamento ed aria condizionata. L'immobile è alimentato da energia elettrica per il funzionamento della pompa di calore e da gas metano per l'alimentazione di due robur. È inoltre disponibile, con prezzo da concordare, l'acquisto dell'impianto fotovoltaico trifase da 14 kW, attualmente incentivato con contributo GSE fino a dicembre 2030. LIBERO SUBITO. La zona industriale di San Zeno Naviglio, situata a sud di Brescia, è un imp [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

