



Rif.: 61076041

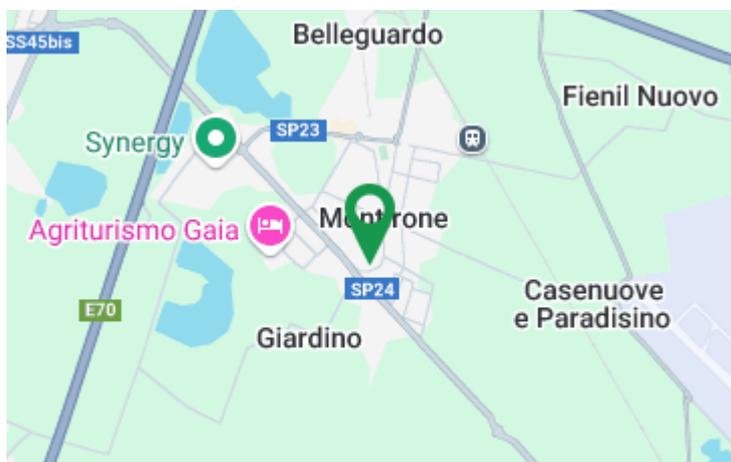
€ 750 / mese**Negozi in affitto****Montirone, Piazza Manzoni**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 800
Posti auto:	30



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione locale commerciale sito nel comune di Montirone, più precisamente in Piazza Manzoni. L'immobile si estende su una superficie open space di 70 mq ed è così caratterizzato:- Altezza 3 m- 1 locale- 1 servizio igienico a norma di legge con antibagno- Spese condominiali pari a circa 400€ annui- Completo di impianto di illuminazione ed elettrico- Completo di impianto di riscaldamento ed aria condizionata- Annesso piano interrato di ulteriori 50 mq- Presenti diversi parcheggi su strada. La zona commerciale di Montirone, situata in provincia di Brescia, rappresenta un punto strategico per il commercio locale grazie alla sua posizione favorevole e ai buoni collegamenti stradali. Situata a sud della città di Brescia, Montirone è facilmente raggiungibile attraverso la Strada Provinciale SP23, che la collega direttamente con i comuni limitrofi come Ghedi, Flero e Poncarale. Inoltre, la vicinanza alla tangenziale sud di Brescia e all'autostrada A21 (Torino-Brescia-Piacenza) garantisce un accesso rapido sia al capoluogo che ad altri importanti centri della Lombardia. Questo sistema di collegamenti rende la zona commerciale di Montirone un punto di riferimento non so [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

