



Rif.: 61076003

**€ 65.000**

## Attività in vendita

Brandico, Via John Maynard Keynes

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | attività   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 200 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2          |
| <b>Sottotipologia:</b> | attività   |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0        |

Questo immobile è esente da classe energetica

**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Proponiamo in vendita attività di bar sita nel paese di Trenzano, più precisamente in SP 235 – Cascina Bettolino, collocata nella medesima struttura che ospita l'associazione dilettantistica del tiro a volo del paese. L'attività accompagna attualmente la propria clientela fidelizzata a partire dal servizio delle colazioni sino al dopo cena, offrendo pertanto un servizio a 360° dal lunedì alla domenica. Il locale in cui è inserita l'attività si estende su una superficie di 200 mq oltre ad un locale ad uso deposito di ulteriori 15 mq; i posti a sedere interni sono 40, mentre nel plateatico esterno adiacente è possibile ospitare fino a 30 coperti. Il locale è a norma delle leggi vigenti, compreso il servizio igienico per disabili. La cessione è comprensiva di arredamento e attrezzature professionali. Presenti n. 4 slot machine. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova a Trenzano, un comune in provincia di Brescia, Lombardia, con circa 5500 abitanti. Negli ultimi anni, Trenzano ha visto un notevole sviluppo demografico e commerciale, favorito dalla vicinanza alla tangenziale A35 (BreBeMi), che collega Brescia, Bergamo e Milano. Confina con l'A [...]



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

