



Rif.: 61072204

€ 28.000**Attività in vendita****Flero, Via Brescia**

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	attività
Spese Annuie:	€ 760
Posti auto:	3
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un'interessante attività di gastronomia situata nel comune di Flero, in Via Brescia, zona prevalentemente residenziale e di buon passaggio. L'attività è operativa da diversi anni, consolidandosi nel tempo come un punto di riferimento nel settore, grazie alla qualità dell'offerta e alla fidelizzazione della clientela. L'affitto mensile dell'immobile è di 600 euro, rendendo questa opportunità interessante per chi desidera entrare in un'attività già avviata e con potenziale di crescita. Dettagli dell'immobile e caratteristiche dell'attività: - Superficie di 80 mq - 2 locali ben distribuiti - 2 vetrine fronte strada, con ottima visibilità - 1 cucina completamente attrezzata - 1 servizio igienico - 2 canne fumarie - 1 deposito/magazzino al piano interrato di ulteriori 20 mq - 3 posti auto esterni riservati alla clientela - Impianti completi: elettrico e illuminazione - Spese condominiali: circa € 760/anno. L'immobile è completamente arredato e pronto per l'attività, senza necessità di ulteriori investimenti iniziali. Un'opportunità concreta per professionisti del settore o nuovi imprenditori interessati a entrare in un contesto già strutturato. Flero, sit [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

