



Rif.: 61057296

€ 2.350 / mese**Capannone in affitto**

Lograto, Via Cavallera

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 680 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	capannone
Posti auto:	30

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un capannone industriale situato nel Comune di Lograto (BS), in Via Cavallera, all'interno dell'area industriale del paese. L'immobile, completamente recintato, è subito disponibile e si presenta in ottime condizioni. Caratteristiche principali:- Superficie totale: 680 mq- Capannone: 450 mq- Tettoia coperta: 150 mq- Uffici: 80 mq- Area esterna esclusiva: 450 mq Specifiche tecniche:- Altezza interna/sotto trave: 6,00 m- Struttura a campata unica- Presenza mensole per installare un carroponete- Un accesso carraio- Due portoni (h 4,50 m)- Due servizi igienici Impianti e dotazioni:- Impianto elettrico e di illuminazione completo- Impianto di riscaldamento e climatizzazione caldo/freddo nella zona uffici L'immobile si presta perfettamente ad attività produttive, artigianali o logistiche grazie alla sua posizione strategica e alla versatilità degli spazi interni ed esterni. L'immobile è immediatamente disponibile e viene proposto parzialmente arredato. La zona industriale di Lograto si trova nel cuore della Bassa Bresciana centrale, area strategica per le attività produttive grazie alla sua posizione favorevole nella parte meridionale della provincia di Brescia [...]

**Mapa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

