



Rif.: 61051387

**€ 950.000**

## Capannone in vendita

Bagnolo Mella, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.100 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Posti auto:</b>	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita capannone ristrutturato circa 7 anni fa sito nel comune di Bagnolo Mella (BS), più precisamente in Via Roma, in una posizione comoda e facilmente accessibile. L'immobile si sviluppa su una superficie coperta di circa 1.100 mq, ed è così composto:- Altezza interna: 5 metri- 8 locali suddivisi in più ambienti funzionali- 5 campate- 1 accesso carraio- 5 portoni (H 4 m) per carico/scarico- 2 servizi igienici- Reception all'ingresso- Zona uffici di circa 50 mq, completamente cablata- Completo di impianto elettrico e di illuminazione a norma- Completo di impianto di riscaldamento e climatizzazione- Impianto aria compressa- Completo di impianto antifurto e videosorveglianza- Porta tagliafuoco, luci e uscite di emergenza a normaSpazi esterni:- Area esterna di circa 900 mq, ideale per movimentazione mezzi e stoccaggio- Parcheggi disponibili su stradaL'immobile si presenta in ottime condizioni, pronto all'uso e ideale per attività produttive, logistiche o artigianali. La zona industriale di Bagnolo Mella, situata nella provincia di Brescia, rappresenta un polo produttivo strategico nel cuore della Lombardia. Questa area è caratterizzata da una forte concentraz [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

