



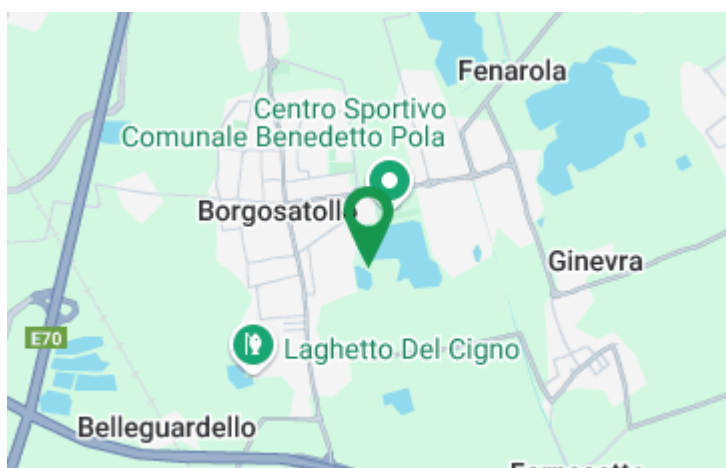
Rif.: 61040716

€ 3.000 / mese**Negozio in affitto****Borgosatollo, Via S. Francesco D'Assisi**

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	negozio
Posti auto:	10

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione locale commerciale di 500 mq con ampia area esterna, sito nel comune di Borgosatollo, più precisamente in via S. Francesco d'Assisi. L'immobile si estende su una superficie divisa da pareti ed è così caratterizzato: Altezza 3 m6 locali4 servizi igienici a norma di legge con annessi doccia e spogliatoio Presente una cucina di 34 mq con canna fumaria Completo di uscita e luci di emergenza Completo di impianto di illuminazione ed elettrico Completo di impianto di riscaldamento e aria condizionata L'immobile viene consegnato arredato per l'attività di ristorazione. All'esterno, è presente un accogliente portico e un'area verde con un laghetto adibito alla pesca sportiva. Inoltre, per garantire un utilizzo sostenibile dell'energia, l'acqua calda viene fornita tramite un pannello solare, assicurando un basso impatto ambientale. Borgosatollo, situato a breve distanza dal centro di Brescia, è un comune che unisce tranquillità e comodità, offrendo ottimi collegamenti con la città e una crescente vitalità commerciale. Grazie alla sua posizione strategica, è un'area ideale per chi desidera avviare o espandere la propria attività in un contesto dinamico e ben se [...]

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

