



Rif.: 61038710

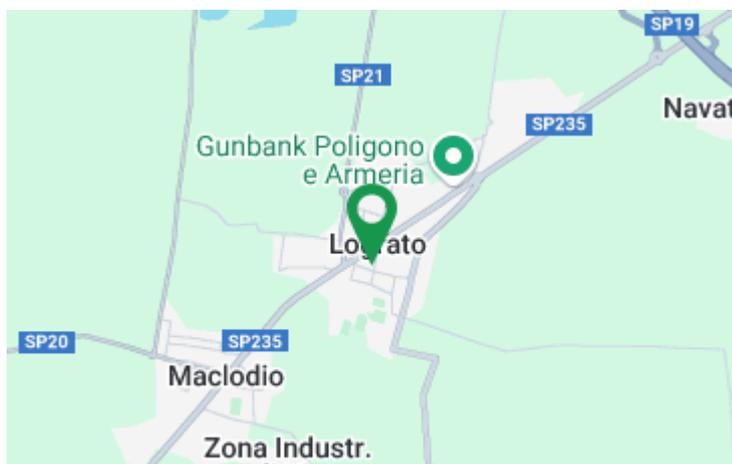
**€ 500 / mese****Negozi in affitto****Lograto, Via G. G. Morando**

<b>Tipologia:</b>	negozi
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 45 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	negozi
<b>Posti auto:</b>	30

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione locale commerciale al piano terra sito nel comune di Lograto, più precisamente in Via G. G. Morando. L'immobile si estende su una superficie di 45 m<sup>2</sup> divisa da pareti ed è così caratterizzato:- Altezza 3,5 m- 1 vetrina di 3 m con saracinesche manuali- 2 locali cablati- 1 servizio igienico con ventilazione meccanica- Completo di luci di emergenza- Completo di impianto di illuminazione ed elettrico- Completo di impianto antincendio con idranti- Completo di impianto di riscaldamento a radiatori ed aria condizionata freddo/caldo- Presenti alcuni parcheggi su strada LIBERO SUBITO

La zona commerciale di Lograto, in provincia di Brescia, è un'area vivace e ben sviluppata, ideale per attività commerciali e al dettaglio. Situata lungo importanti arterie stradali, la zona è facilmente accessibile e beneficia di un'ottima visibilità, rendendola particolarmente adatta per negozi, uffici e punti vendita. La presenza di numerosi servizi e infrastrutture moderne favorisce un flusso costante di clienti e attività. Inoltre, la vicinanza a centri abitati e alle principali direttrici di traffico contribuisce alla sua crescente attrattiva per imprese locali e regionali.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

