



Rif.: 61033557

€ 50.000**Negozio in vendita**

Flero, Via G. Garibaldi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 400
Posti auto:	10



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita A REDDITO locale commerciale sito nel comune di Flero, più precisamente in Via Garibaldi. L'immobile si estende su una superficie open space di circa 45 mq ed è così caratterizzato:- Altezza 3 m- 1 locale cablato con controsoffitto- 1 vetrina di 2 m con saracinesche automatiche- 1 servizio igienico con annessi doccia e spogliatoio- Spese condominiali pari a circa e 400/annui- Completo di impianto di illuminazione ed elettrico- Completo di impianto di riscaldamento ed aria condizionata- Presenti alcuni parcheggi

RESA ANNUA LORDA 12%La zona commerciale di Flero, situata in provincia di Brescia, è un'area dinamica e ben sviluppata, caratterizzata da una varietà di negozi, attività e servizi. Si trova in una posizione strategica, facilmente raggiungibile grazie alla vicinanza alle principali arterie stradali e alla città di Brescia. L'area ospita diversi centri commerciali, showroom, ristoranti e negozi di ogni tipo, che attraggono sia i residenti locali che i visitatori provenienti dalle zone limitrofe. Flero è anche un punto di riferimento per le aziende, grazie alla presenza di spazi industriali e commerciali che favoriscono l'attività economica. La zo [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

