



Rif.: 61030007

**€ 250.000**

## Capannone in vendita

Flero, Via Fermi

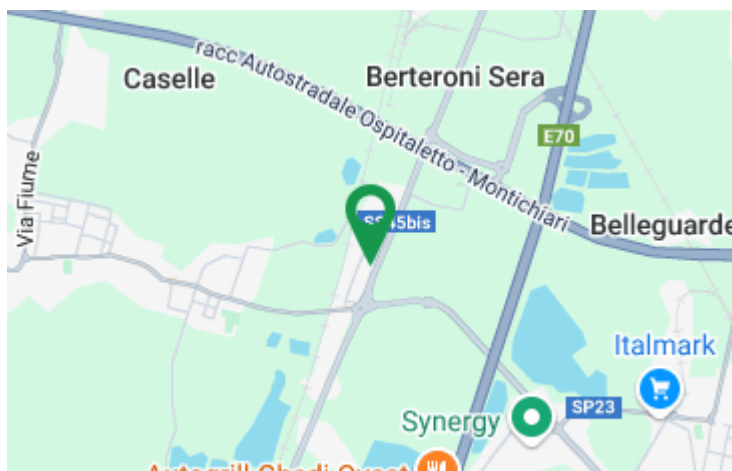
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Posti auto:</b>	10
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita capannone sito nel comune di Flero, più precisamente in Via Fermi. L'immobile, che si estende su una superficie di 500 mq, è così caratterizzato:- Capannone con un'unica campata- Altezza capannone 8 m- Altezza sotto trave 7,5 m- Area esterna di 130mq- 1 servizio igienico- Annesso ufficio di 50 mq con riscaldamento- Completo di mensole da 10 ton e carroponete da 3.2 ton- Completo di impianto di illuminazione- È importante precisare che il tetto dell'immobile verrà completamente rifatto, con lavori di ristrutturazione. Attualmente locato con canone mensile pari a € 1.000,00. Flero è un piccolo comune situato in provincia di Brescia, in Lombardia, a pochi chilometri dalla città di Brescia stessa. È un centro che unisce caratteristiche di paese e una crescente urbanizzazione, grazie alla sua vicinanza a Brescia e alle principali vie di comunicazione. Il comune è ben servito da infrastrutture e offre un ambiente tranquillo, ideale per chi cerca la vicinanza alla città senza rinunciare alla serenità di un piccolo centro.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

