



Rif.: 61029974

**€ 550 / mese**  
**Terreno in affitto**  
Azzano Mella, Via Niga

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	terreno
<b>Posti auto:</b>	10

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione terreno sito nel comune di Azzano Mella, più precisamente in Via Nigall terreno è un piazzale cementato di 600 mq, ideale per uso deposito. La proprietà, recintata e dotata di accesso diretto da strada asfaltata, offre un'ottima accessibilità e sicurezza. È presente un allaccio alle utenze di acqua, mentre il leggero dislivello del terreno non compromette la funzionalità dello spazio. Inoltre, l'area beneficia di illuminazione pubblica, garantendo visibilità anche nelle ore serali. Un'opportunità ideale per chi cerca un'area versatile e ben servita per attività di deposito o logistica. Azzano Mella è un comune situato in provincia di Brescia, nel cuore della pianura lombarda. Caratterizzato da un ambiente tranquillo e rurale, offre un mix di tradizione e modernità. Il paese è ben collegato alle principali vie di comunicazione, come la SP 668, che lo rende facilmente raggiungibile da Brescia e dalle altre località della zona. Azzano Mella vanta una forte vocazione agricola, ma negli ultimi anni ha visto una crescita anche a livello residenziale e commerciale. Il paese è circondato da campi e verde, offrendo uno spazio ideale per chi cerca un ambie [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

