



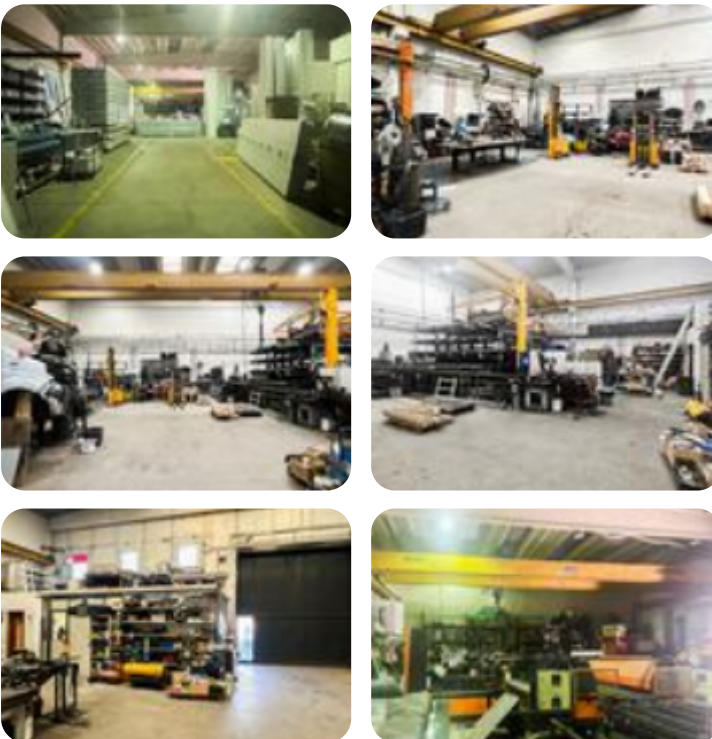
Rif.: 60994126

**€ 800.000**

## Capannone in vendita

Flero, Via Fermi

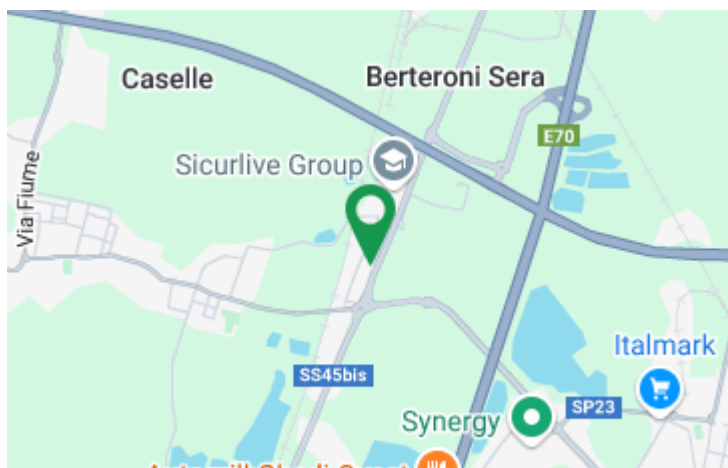
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.500 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	10



**Classe energetica:** G

Proponiamo in vendita ampio capannone industriale/artigianale, sito in Flero più precisamente in Via Fermi. La soluzione è composta da: 1000 mq- Capannone con un'unica campata- Altezza capannone 8 m- Altezza sotto trave 7,5 m- Area esterna di 150 mq- Ottimo per attività artigianali pesanti- Completo di mensole da 10 ton e carro ponte da 7 ton- 1 servizio igienico- Completo di impianto di illuminazione funzionante- Annesso ufficio su 2 piani di circa 80 mq per piano- Compreso di impianto fotovoltaico che costituisce un ulteriore rendita annuale- È importante precisare che il tetto dell'immobile verrà completamente rifatto, con lavori di ristrutturazione. Attualmente locato con canone mensile pari a € 2.000,00. 500 mq- Capannone con un'unica campata- Altezza capannone 8 m- Altezza sotto trave 7,5 m- Area esterna di 130 mq- 1 servizio igienico- Annesso ufficio di 50 mq con riscaldamento- Completo di mensole da 10 ton e carro ponte da 3,2 ton- Completo di impianto di illuminazione- È importante precisare che il tetto dell'immobile verrà completamente rifatto, con lavori di ristrutturazione. Attualmente locato con canone mensile pari a € 1.000,00. I capannoni sono indipendenti tra [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

