



Rif.: 60964092

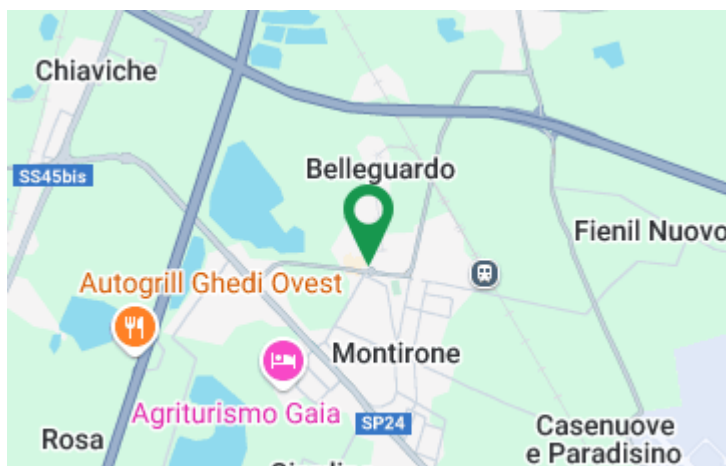
€ 125.000**Negozi in vendita****Montirone, Via Benedetto Castelli**

Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	50
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un ampio negozio di 220 mq allo stato rustico situato all'interno di un recente complesso immobiliare commerciale. L'immobile si sviluppa su due piani, ciascuno con un'altezza interna di 3,5 metri, offrendo così un'ottima vivibilità e ampie possibilità di personalizzazione. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ - Superficie: Negozio suddiviso su due livelli, ideale per ogni tipo di attività commerciale. - Predisposizioni: Sono già presenti le predisposizioni per i servizi igienici, l'impianto elettrico e di illuminazione, facilitando così la fase di ristrutturazione e allestimento. - Parcheggio: Ampio parcheggio esterno riservato alla clientela, per garantire un facile accesso e una comoda sosta. - Sicurezza: Dotato di anello antincendio, per garantire la massima sicurezza sia per i clienti che per il personale. UBICAZIONE E CONTESTO Il comune di Montirone ha sviluppato la propria zona industriale ad Ovest del paese, sulla strada che collega a Ghedi ed in direzione opposta a Poncarale. Il comparto si estende nell'area adiacente all'autostrada A21 e nella zona del paese che conduce a Borgosatollo. Entrambe le zone sono ottimamente collegate a tut [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

