



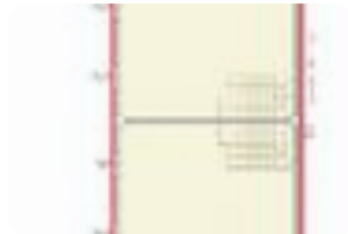
Rif.: 60963904

€ 220.000

Negozio in vendita

Montirone, Via Benedetto Castelli

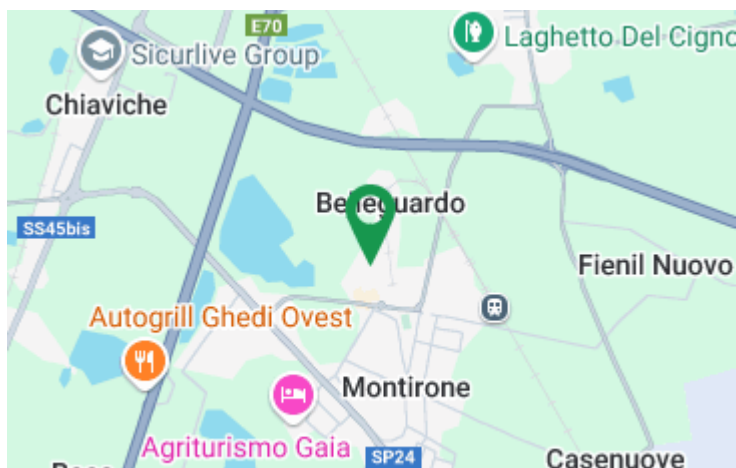
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 440 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	50
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un ampio negozio di 440 mq allo stato rustico situato all'interno di un recente complesso immobiliare commerciale. L'immobile si sviluppa su due piani, ciascuno con un'altezza interna di 3,5 metri, offrendo così un'ottima vivibilità e ampie possibilità di personalizzazione. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** - Superficie: Negozio suddiviso su due livelli, ideale per ogni tipo di attività commerciale. - Predisposizioni: Sono già presenti le predisposizioni per i servizi igienici, l'impianto elettrico e di illuminazione, facilitando così la fase di ristrutturazione e allestimento. - Parcheggio: Ampio parcheggio esterno riservato alla clientela, per garantire un facile accesso e una comoda sosta. - Sicurezza: Dotato di anello antincendio, per garantire la massima sicurezza sia per i clienti che per il personale. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il comune di Montirone ha sviluppato la propria zona industriale ad Ovest del paese, sulla strada che collega a Ghedi ed in direzione opposta a Poncarale. Il comparto si estende nell'area adiacente all'autostrada A21 e nella zona del paese che conduce a Borgosatollo. Entrambe le zone sono ottimamente collegate a tut [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

