



Rif.: 60955372

€ 130.000

Negozio in vendita

Borgosatollo, Via Santissima

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 600
Posti auto:	20
Piano:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 568.48 kW h/m² anno

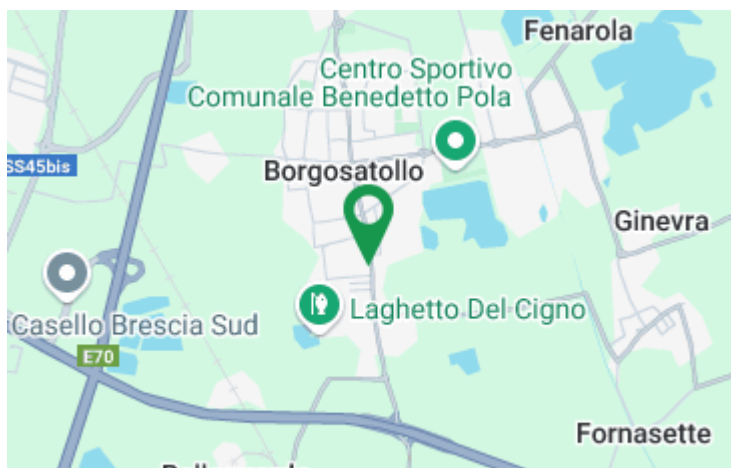
EP globale rinnovabile: 61.61 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE All'interno di un complesso commerciale e residenziale, proponiamo un negozio ristrutturato nel 2012 situato sulla strada principale di Borgosatollo. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il locale ha una superficie di 90 mq, suddiviso in 3 locali ben definiti, con servizio igienico completo di antibagno. Le ampie vetrine frontali, che affacciano direttamente sulla strada, garantiscono un'ottima visibilità, perfetta per chi cerca un punto vendita in una posizione di grande passaggio. Il negozio è dotato di riscaldamento a radiatori e dispone della predisposizione per l'impianto di raffrescamento, rendendolo confortevole in ogni stagione. È presente, inoltre, la predisposizione per la canna fumaria, ideale per attività che necessitano di questo impianto. Completano la proprietà un ampio parcheggio a disposizione dei clienti, che facilita l'accesso al locale. Le spese condominiali ammontano ad € 600,00 annui. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il commercio di Borgosatollo è composto da piccoli negozi

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

