



Rif.: 60946644

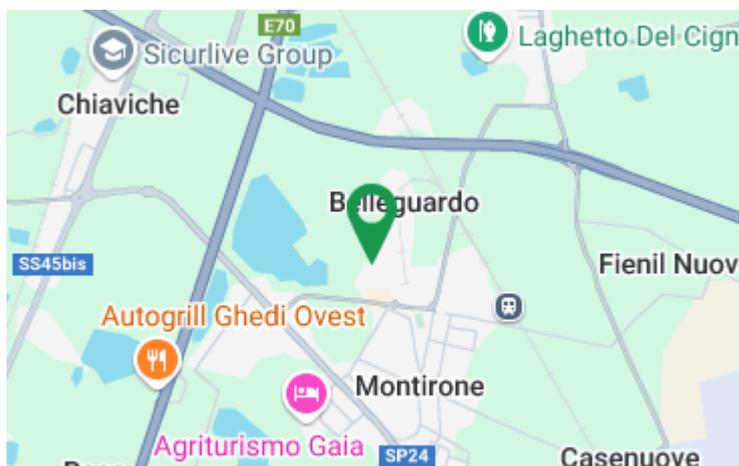
€ 1.300.000**Capannone in vendita****Montirone, Via Camillo Golgi**

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.500 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	20
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita capannone industriale di recente costruzione, situato nella zona produttiva di Montirone (BS). DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ - Superficie coperta: 1.500 mq - Area esclusiva esterna: circa 750 mq, distribuita su 3 lati, ideale per manovra mezzi pesanti e stoccaggio all'aperto - Altezza: 9 metri al colmo e 7 metri sotto trave, adatta per varie esigenze produttive e di stoccaggio - Mensole di carico: con capacità di carico fino a 10 tonnellate - Accessi: 4 portoni industriali (2 frontali e 2 sul retro), perfetti per il transito agevole di merci e mezzi - L'immobile è completamente recintato e dotato di due accessi carrai, garantendo sicurezza e facilità di accesso. Ideale per aziende che necessitano di ampi spazi coperti e aree esterne dedicate. UBICAZIONE E CONTESTO Il comune di Montirone ha sviluppato la propria zona industriale ad Ovest del paese, sulla strada che collega a Ghedi ed in direzione opposta a Poncarale. Il comparto si estende nell'area adiacente all'autostrada A21 e nella zona del paese che conduce a Borgosatollo. Entrambe le zone sono ottimamente collegate a tutto il reticolo stradale del paese: con poche centinaia di metri [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

