



Rif.: 60936882

€ 22.000 / mese**Capannone in affitto****Borgosatollo, Via Rizze**

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 7.500 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	20
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in affitto un capannone di ampie dimensioni situato al piano terra a Borgosatollo, ideale per attività produttive, logistiche e di stoccaggio. La superficie interna di 7500 mq è suddivisa in 6 campate, tutte collegate internamente tramite portoni industriali, garantendo una gestione flessibile e modulare degli spazi. L'accesso al capannone è estremamente agevole grazie a 5 portoni industriali, ciascuno con un'altezza di 4 metri, facilitando le operazioni di carico e scarico delle merci. Le altezze interne variano dai 7/7,5 metri in colmo ai 5,5/6 metri sotto trave, permettendo l'uso ottimale delle attrezzature e una facile movimentazione dei materiali. L'area esterna di 2500 mq è ad uso esclusivo, offrendo ampi spazi per parcheggio e manovra. Inoltre, è presente un'ulteriore area esterna ad uso comune per il carico e scarico merci, situata sul lato opposto del complesso di capannoni, aumentando ulteriormente le possibilità operative. Il capannone è dotato di un anello antincendio e muri certificati REI 30, garantendo elevati standard di sicurezza per tutte le attività svolte all'interno. Sono inoltre presenti 5 servizi igienici a disposiz [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

