



Rif.: 60924058

€ 830.000

Capannone in vendita

Montirone, Via Benedetto Castelli

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.120 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	20
Piano:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 458.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 40.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo capannone al rustico di 2120 mq posto nella zona industriale di Montirone. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone presenta un'altezza interna massima di 6 metri e sottotrave 5,70 metri. Sono presenti tre entrate al momento sprovviste di portoni. È presente un accesso carraio. Al momento non è presente la pavimentazione interna e l'impianto elettrico. La copertura di recente realizzazione garantisce estrema luminosità grazie alla presenza di numerosi lucernari. UBICAZIONE CONTESTO Il comune di Montirone ha sviluppato la propria zona industriale ad Ovest del paese, sulla strada che collega a Ghedi ed in direzione opposta a Poncarale. Il comparto si estende nell'area adiacente all'autostrada A21 e nella zona del paese che conduce a Borgosatollo. Entrambe le zone sono ottimamente collegate a tutto il reticolo stradale del paese: con poche centinaia di metri si raggiungono le strade Provinciali Brescia - Cremona e la bretella autostradale denominata Garda Mello che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

