



Rif.: 60924058

€ 830.000

Capannone in vendita

Montirone, Via Benedetto Castelli

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.120 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	20
Piano:	1



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 458.03 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 40.34 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo capannone al rustico di 2120 mq posto nella zona industriale di Montirone. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il capannone presenta un'altezza interna massima di 6 metri e sottotrave 5,70 metri. Sono presenti tre entrate al momento sprovviste di portoni. È presente un accesso carraio. Al momento non è presente la pavimentazione interna e l'impianto elettrico. La copertura di recente realizzazione garantisce estrema luminosità grazie alla presenza di numerosi lucernari. **UBICAZIONE CONTESTO** Il comune di Montirone ha sviluppato la propria zona industriale ad Ovest del paese, sulla strada che collega a Ghedi ed in direzione opposta a Poncarale. Il comparto si estende nell'area adiacente all'autostrada A21 e nella zona del paese che conduce a Borgosatollo. Entrambe le zone sono ottimamente collegate a tutto il reticolo stradale del paese: con poche centinaia di metri si raggiungono le strade Provinciali Brescia - Cremona e la bretella autostradale denominata Garda Mello che

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

