



Rif.: 60921761

€ 300.000

Capannone in vendita

Dello, Via Ponte Rosso

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.000 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	20
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 131.16 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.41 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo capannone industriale di 1000 mq sito nella zona industriale del paese di Dello. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione è posta al piano primo, raggiungibile tramite una rampa. - Il capannone presenta un'altezza interna di 4.40 metri. - È dotata di un'area esterna di proprietà che ricopre una superficie di 300 mq. - L'accesso alla struttura avviene tramite due portoni industriali. - È presente una zona uffici di 50 mq circa, dotato di impianto di riscaldamento. - Completo di impianto elettrico con prese 220/380 Volt. - È dotato di un servizio igienico. **PREZZO** TRATTABILE. **UBICAZIONE E CONTESTO** La zona industriale del paese sorge sulla Strada provinciale Quinzanese che collega il paese alla città di Brescia e proseguendo nel percorso verso sud, alla provincia di Cremona. L'area produttiva risulta ottimamente collegata alle principali strade della Bassa Bresciana compreso la trafficata e strategica Strada Provinciale 669, distante meno di cinque chilometri, che permette di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

