



Rif.: 60903822

**€ 70.000**

## Negozio in vendita

Brandico, Via Leonardo da Vinci

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE** LOCALE COMMERCIALE - 200 MQ - VENDITA DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Proponiamo in vendita un ampio negozio di 200 mq situato all'interno di un moderno complesso commerciale costruito nel 2020. L'immobile è caratterizzato da ampie vetrine lungo tutto il perimetro, garantendo una grande visibilità e luminosità naturale. Caratteristiche principali: - Superficie: 200 mq - Anno di costruzione: 2020 - Rustico, possibilità di personalizzazione secondo le proprie esigenze - Ampie vetrine lungo il perimetro - Numerosi posti auto esterni disponibili Questo negozio rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera avviare una nuova attività commerciale. La possibilità di personalizzazione permette di adattare gli spazi alle specifiche necessità della vostra attività. **UBICAZIONE E CONTESTO** Piccolo centro agricolo della Bassa pianura occidentale bresciana non molto lontano dalla strada Brescia-Orzinuovi-Cremona. Si trova a 18 Km da Brescia e ha una superficie complessiva di 8,4 kmq.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

