



Rif.: 60885153

€ 570.000

Capannone in vendita

Bagnolo Mella, Via Leno

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	30
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Opportunità di investimento immobiliare! COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Questo complesso immobiliare situato in una zona ad alto scorrimento veicolare rappresenta un'opportunità unica per gli investitori. Composto da tre unità immobiliari, di cui due già affittate, il complesso offre una solida fonte di reddito. DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Laboratorio al piano terra: Ampio laboratorio di 230 mq con un'altezza di 5 metri, attualmente affittato. Ideale per varie attività commerciali e industriali. Negozio al piano terra: Con una superficie di 150 mq, questo spazio è attualmente affittato a un'attività di parrucchiera. Dotato di impianti a norma di legge, è perfetto per attività commerciali che richiedono visibilità e accessibilità. Ufficio al primo piano: Con una metratura di 120 mq, questo luminoso ufficio offre un ambiente professionale per aziende e liberi professionisti. Completo di tutti gli impianti a norma, è pronto per essere utilizzato. Cortile comune: Il complesso include un cortile comune di 500 mq, recintato e accessibile tramite passo carraio. Questo spazio esterno aggiunge valore all'investimento e può essere sfruttato per varie attività o parcheggi. UBICAZIONE E CONT [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

