



Rif.: 60882825

€ 400.000

Capannone in vendita

Brandico, Località bettolino

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 1.000 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	50
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE In vendita un capannone industriale situato a Brandico, con una superficie complessiva di 1000 mq, divisi equamente su due piani. Il piano terra, alto 4 metri, e il primo piano, alto 3 metri, sono entrambi finiti e pronti per l'uso. **DESCIZIONE E PARTICOLARITA'** - 1000 mq totali, suddivisi in 500 mq per piano. - Altezza di 4 metri al piano terra e 3 metri al primo piano, offrendo ampio spazio per le attività industriali. - Predisposizione per Montacarichi per facilitare il trasporto verticale di merci e materiali. - Portone Industriale alto 4 metri per un facile accesso e movimentazione di veicoli e attrezzature. - Dotato di un impianto elettrico da 6 kW per soddisfare le esigenze energetiche dell'attività. - Due servizi igienici presenti - L'immobile è situato all'interno di una proprietà recintata, offrendo sicurezza e privacy. - Accesso diretto da strada per agevolare il carico e lo scarico merci. - Possibilità di commerciale **UBICAZIONE E CONTESTO** Piccolo centro agricolo della Bassa pianura occidentale bresciana non molto lontano dalla strada Brescia-Orzinuovi-Cremona. Si trova a 18 Km. da Brescia e ha una superficie complessiva di 8,4 kmq.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

