



Rif.: 60882824

€ 700.000

Capannone in vendita

Brandico, Località Bettolino

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.400 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	50
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE In vendita un capannone industriale situato in una strada di forte passaggio nel comune di Brandico, con una superficie totale di 2400 mq suddivisa su due piani. Il piano terra, finito e pronto all'uso, offre 1200 mq di spazio con un'altezza di 4 metri, ideale per una vasta gamma di attività industriali. Il primo piano, allo stato rustico, offre ulteriori 1200 mq con un'altezza di 3 metri, consentendo l'adattamento personalizzato alle esigenze dell'acquirente. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** - Zona uffici di 20 mq situata al piano terra per una gestione ottimale delle operazioni aziendali. - Predisposizione per montacarichi, facilitando il trasporto verticale di merci e materiali. - Due portoni industriali alti 4 metri, consentendo un facile accesso e movimentazione di veicoli e attrezzature. - Due servizi igienici completi. - Impianto elettrico da 6 kW per soddisfare le esigenze energetiche dell'attività. - L'immobile è situato in una proprietà recintata, garantendo sicurezza e privacy, con accesso diretto da strada e ampio spazio per il carico e lo scarico merci. - Possibilità di spazio commerciale. **UBICAZIONE E CONTESTO** Piccolo centro agricolo della Bassa pian [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

