



Rif.: 60882821

**€ 75.000**

**Attività in vendita**

**Flero, Via G. Garibaldi**

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	99
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo attività di parrucchiera sita in un complesso commerciale e residenziale  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione in oggetto verrà venduta completa di attrezzature e arredamenti, oltre alla licenza per la vendita di gioielli, necessari allo svolgimento della stessa ed così composta:- Si estende per una superficie totale di 100 mq- E' presente una struttura in cartongesso al centro del negozio che viene utilizzata come deposito/spogliatoio- Sono presenti due vetrine che garantiscono luminosità e visibilità all'immobile- Completo di impianti di riscaldamento e raffreddamento- Dotato di saracinesche automatiche- È presente un servizio igienico  
**UBICAZIONE E CONTESTO** Il paese di Flero essendo posizionato adiacente al confine sud con la città di Brescia, beneficia del flusso commerciale derivante da questo privilegiato collocamento. Sulla direttrice che porta alla città e al confinante paese di Poncarale sorgono tutte e principali attività, gli uffici professionali ed i moderni centri commerciali mentre il centro storico registra la presenza di attività locali e agenzie di servizi

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

