



Partita IVA: 04180020986 Viale Sandro Pertini, 39 25010 San Zeno Naviglio (BS)

Email: bs2s5@tecnorete.it - Tel.: 0305152670



#### Rif.: 60875265

## Informazioni in agenzia

#### Capannone in vendita Orio Al Serio, Via Aldo Moro - Nuova Betosca

Tipologia: capannone Superficie: mg 16.550 ca. Sottotipologia: capannone Spese Annue: €0 Box: 1 Posti auto: 99











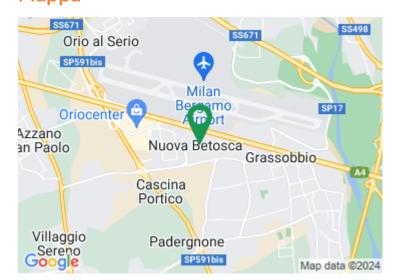


#### Classe energetica:

Prestazione energetica: 174 kW h/m² anno

CONTATTARE AL NUMERO 37754925390RIO AL SERIO: Proponiamo in vendita locale industriale/commerciale posto fronte Autostrada A4 e a due passi dalle principali vie di comunicazione.La superficie totale del lotto si sviluppa su c. a. 12000mg di cui 4200mq c. a. di area coperta e 7800mq c. a. area esterna che circonda sui 4 lati l'immobile.La superficie coperta calpestabile è pari a c. a. 8750mq così disposti:PIANO TERRA: . 4100mg di cui 1600mg accatastati come D8 con altezza variabile da mt 4,75 a mt 4,30, e c. a. 2500mq accatastati come D7 con altezza 4,80 mtPIANO PRIMO: . 4100mq, accessibili con rampa larga c. a. 5mt, di cui c. a. 1600mq accatastati come D8 con altezza 3 mt, e c. a. 2500mq accatastati come D7 con altezza 3 mtPIANO INTERRATO: c. a. 550mg con altezza 3mt, accessibili da rampa larga c. a. 4,2mtPossibilità di

# Mappa



# Scopri

### Punta qui il tuo smartphone

