



Rif.: 60872989

€ 800 / mese

Negoziò in affitto

Poncarale, Via giuseppe verdi

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annue:	€ 0
Posti auto:	99
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo locale commerciale di 110 mq fronte strada sito in una zona di forte passaggio veicolare e pedonale nel paese di Poncarale. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione è suddivisa in due piani. Il piano terra si estende per una superficie di 70 mq suddivisa in due vani oltre a una zona fruibile come spogliatoio o ripostiglio e il servizio igienico; il piano interrato copre una superficie di 40 mq fruibile come deposito e si può accedere dal negoziò al piano superiore oppure dal piano interrato del complesso. - Dispone di ampie vetrine fronte strada che garantiscono luminosità all'immobile- È dotato di tutti gli impianti a norma di legge- È presente un servizio igienico- Sono presenti numerosi parcheggi fronte l'immobile. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il paese di Poncarale sviluppa tutto il suo reticolo commerciale di negozi ed uffici lungo la principale via che lo attraversa. Il luogo è sulla direttrice che conduce alla città di Brescia ed al confinante paese di Flero. Le attività presenti godono di questi importanti fattori oltre ad uno sviluppato mercato interno locale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

