



Rif.: 60865756

**€ 900 / mese**

**Negozio in affitto**

**Borgosatollo, Via castello**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	30
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo negozio di 140 mq posto nel del comune di Borgosatollo DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il negozio è posto in una zona di forte passaggio pedonale in quanto si trova proprio nel centro della piazza del paese- La soluzione si presenta open space e ricopre una superficie interna di 68 mq- È dotato di ampie vetrine che garantiscono luminosità naturale- È presente un servizio igienico a norma di legge con antibagno al piano terra e un ulteriore servizio al piano interrato- La soluzione è completa di tutti gli impianti- Al piano interrato è presente una zona di 45 mq che può essere sfruttata come magazzino/deposito e un'autorimessa di circa 27 mq- Esternamente sono presenti numerosi parcheggi UBICAZIONE E CONTESTO Il commercio di Borgosatollo è composto da piccoli negozi che sorgono lungo la via principale che dalla città Brescia giunge fino al centro storico dove oltre alla chiesa parrocchiale troviamo la frequentata piazza Castello. La piazza è luogo d'incontro dei cittadini ed è il centro commerciale all'aperto del paese. Le attività del paese godono tutte di un buon giro d'affari grazie alla limitatissima presenza di operatori della distribu [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

